

MATEMÁTICA FINANCEIRA

Rendas

Renda é todo valor utilizado sucessivamente para compor um capital ou pagar uma dívida. O objetivo de constituir um capital em uma data futura leva ao processo de capitalização. Caso contrário, quando queremos pagar uma dívida, temos um processo de amortização. Pode ocorrer também o caso em que tenhamos realizado o pagamento pelo uso, sem que tenhamos amortização: é o caso dos aluguéis.

Exite vários tipos de renda:

Fixa, Aleatórias ou Probabilísticas, Certas ou Determinísticas...
Como exemplo, conheça a diferença entre Renda fixa e variável:



<https://www.youtube.com/watch?v=r4NL1u0P1p0>

Fique atento: A renda da economia é a soma das rendas associadas a todos os bens e serviços gerados em determinado ano. E, contabilmente, o valor da produção total da economia (o PIB) é igual a essa renda agregada.

Para que haja produção (e faça parte do PIB), uma empresa precisa empregar insumos ou fatores de produção:

trabalhadores, máquinas, equipamentos, terra, construção, capital de giro, etc. Além disso, o empresário ou os acionistas da empresa são também remunerado com o lucro. A renda é a soma das remunerações desses diversos fatores de produção (salários, lucros, juros e alugueis).



Orientado pelo seu professor da eletiva, pesquise quais as principais formas de empregabilidade e de ganho financeiro na sua cidade: Comércio? Prestação de bens e serviços? Fábricas? Estude sobre a sua região e mãos à obra!